

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 209 DEL 08/02/2022**

Proposta n. 255 del 03/02/2021

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e adeguamento impiantistico dell'ex blocco parto per la realizzazione di un nuovo blocco chirurgico nel P.O. A. Segni di Ozieri. Approvazione progetto definitivo. CIG: 877859883C.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Salvatore Fiori	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute - ARES  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020  
SI  NO

## IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES “L.R. 11/09/2020 n. 24 e s.m.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” – NP/2022/87 del 14/01/2002;

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n. 24 dell'11 Settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna 28 Dicembre 2018, n. 1245 – definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD., afferenti al Dipartimento Area Tecnica, come modificata dalla deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 9 Febbraio 2021, n. 80;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 232 del 13.02.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 5 del 26.01.2022 avente ad oggetto “Organizzazione aziendale provvisoria della azienda Regionale della salute – ARES” di articolare e confermare dal 01/01/2022, in via provvisoria fino al 31/03/2022 e, comunque, non oltre il tempo necessario all'adozione dell'Atto Aziendale, l'organizzazione già presente in ATS al 31/12/2021, compresa l'articolazione dipartimentale e i contenuti delle deleghe;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento;

### PREMESSO CHE

- la Direzione del Presidio Ospedaliero Unico Alghero-Ozieri con note NP/2021/9916 del 05.03.2021 e NP/2021/20614 del 14.05.2021, chiedeva, a seguito di valutazione del RSPP e sopralluogo congiunto con l'AT, la ristrutturazione e messa in sicurezza della Sala Operatoria “ex sala parto” situata al 2° piano del padiglione B, all'interno della SC Chirurgia e Ginecologia del P.O. A. Segni di Ozieri;
- l'Area Tecnica con nota NP/2021/10142 del 08.03.2021 evidenziava gli adempimenti da porre in essere e successivamente con nota NP/2021/12851 del 25.03.2021 trasmetteva alla Direzione Aziendale e al Presidio Ospedaliero Unico Alghero-Ozieri, relazione tecnica preliminare sullo stato di fatto dei locali interessati dalla ristrutturazione, incluso quadro economico complessivo presunto per la realizzazione dell'intervento;
- con nota NP/2021/22549 del 28.05.2021 si rimetteva al Commissario Straordinario della ASSL Sassari ogni azione circa la tenuta in esercizio del blocco operatorio e nel contempo, al fine di dar corso alle procedure per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione dei suddetti lavori di ristrutturazione, si richiedeva l'attribuzione dei fondi necessari non disponibili in capo all'Ufficio Autorizzativo dell'Area;
- il Commissario Straordinario della ASSL Sassari autorizzava e attribuiva i fondi della sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 in capo all'Ufficio Autorizzativo dell'Area Tecnica;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 3766 del 30.06.2021 veniva affidata la progettazione definitiva ed esecutiva riguardante l'intervento in argomento, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal DL 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, e dall'art. 51 del D.L. 77/2021, all'Ing. Sebastiano Cudoni, per un importo pari ad € 64.498,28 oltre IVA al 22% pari a € 14.757,21 e Cassa Nazionale Previdenza al 4% pari a € 2.579,93;

**VISTO** il progetto definitivo dell'intervento redatto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'Ing. Sebastiano Cudoni, per un importo complessivo di progetto pari ad € 910.944,43, ripartito come di seguito:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A/1	Lavori edili	€ 248.052,06
A/2	Impianto climatizzazione	€ 251.948,55
A/3	Impianto gas medicali	€ 39.170,16
A/4	Impianto elettrico e speciali	€ 148.031,26
A/5	Impianto antincendio	€ 12.728,16
A/6	Impianto idrico fognario	€ 16.627,98
	<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 716.558,17</b>
	<b>Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 10.643,77</b>
	<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 727.201,94</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B/1	IVA sui lavori al 10%	€ 71.655,82
B/2	Iva sulla sicurezza non soggetta a ribasso (10%)	€ 1.064,38
B/3	Progettazione (definitivo+esecutivo)	€ 64.498,28
B/4	Cassa di previdenza EPPI 5% (su B/3)	€ 3.224,91
B/5	IVA 22% (su B/3 e B/4)	€ 14.899,10
B/6	Incentivi di cui all'art.113 del D.lgs. 50/2016 (2%)	€ 14.400,00
B/7	Spese pubblicazioni e oneri ANAC	€ 3.000,00
B/8	Spese cancelleria	€ 5.000,00
B/9	Accantonamento per accordo bonario	€ 6.000,00
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 183.742,49</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>	<b>€ 910.944,43</b>

e costituito dalla documentazione di seguito elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegata, ma rimane depositata agli atti dell'Area Tecnica: TAV R1.0) Relazione generale; TAV R2.0) Relazione tecnica e calcolo impianti elettrico; TAV R3.0) Relazioni impianti gas medicali; TAV R4.0) Relazione impianto di climatizzazione, ventilazione e contaminazione controllata; TAV R5.0) Relazione impianto antincendio; TAV C1.0) Quadro economico; TAV C2.0) Computo metrico estimativo; TAV C3.0) Elenco prezzi unitari; TAV C4.0) Capitolato speciale d'appalto; TAV PSC 1.0) Piano di sicurezza e coordinamento; TAV PSC 2.0) Piano di sicurezza e coordinamento; TAV PSC 3.0) Analisi rischi; TAV PSC 4.0) Fascicolo d'opera; TAV ED 1.0) Stato di fatto; TAV ED 2.0) Stato di progetto; TAV ED 3.0) Tavola comparativa; TAV ED 4.0) Tavola controsoffitto rivestimenti e pavimentazioni; TAV ED 5.0) Tavola infissi; TAV IDR 1.0) Impianto idrico e fognario; TAV CDZ 1.0) Impianto climatizzazione; TAV CDZ 2.0) Impianto climatizzazione; TAV CDZ 3.0) Impianto climatizzazione; TAV CDZ 4.0) Impianto climatizzazione; TAV CDZ 5.0) Impianto climatizzazione; TAV ELT 1.0) Impianto elettrico; TAV ELT 2.0) Impianto illuminazione ordinaria ed emergenza; TAV ELT 3.0) Schema unifilare; TAV AI 1.0) Impianto antincendio; TAV GAS 1.0) Impianti gas medicali;

**PRESO ATTO** che il suddetto progetto definitivo è stato verificato in contraddittorio col progettista, ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett. d) del D.lgs. 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento,

che ne ha accertato, pur effettuando alcune osservazioni in merito ad alcuni aspetti migliorativi da apportare all'interno della progettazione esecutiva, la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del citato D.lgs. mediante apposito verbale di validazione del 24.01.2022, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**STABILITO** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto verranno svolte dal Geom. Salvatore Fiori;

**PRESO ATTO** che il progetto definitivo deve essere approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 al fine di poter celermente procedere alla predisposizione della progettazione esecutiva, nel rispetto di quanto prescritto dallo stesso D.lgs. 50/2016;

**ACQUISITO** il seguente codice identificativo gara (CIG): 877859883C;

**VISTI** il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, il D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020 e il D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021;

## DETERMINA

### Per i motivi esposti in premessa

- 1. di approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e adeguamento impiantistico dell'ex blocco parto per la realizzazione di un nuovo blocco chirurgico nel P.O. A. Segni di Ozieri, per un importo complessivo di progetto pari ad € 910.944,43, il cui Quadro Economico è ripartito come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A	<b>LAVORI</b>		
A/1	Lavori edili	€	248.052,06
A/2	Impianto climatizzazione	€	251.948,55
A/3	Impianto gas medicali	€	39.170,16
A/4	Impianto elettrico e speciali	€	148.031,26
A/5	Impianto antincendio	€	12.728,16
A/6	Impianto idrico fognario	€	16.627,98
	<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>716.558,17</b>
	<b>Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>€</b>	<b>10.643,77</b>
	<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>727.201,94</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B/1	IVA sui lavori al 10%	€	71.655,82
B/2	Iva sulla sicurezza non soggetta a ribasso (10%)	€	1.064,38
B/3	Progettazione (definitivo+esecutivo)	€	64.498,28
B/4	Cassa di previdenza EPPI 5% (su B/3)	€	3.224,91
B/5	IVA 22% (su B/3 e B/4)	€	14.899,10
B/6	Incentivi di cui all'art.113 del D.lgs. 50/2016 (2%)	€	14.400,00
B/7	Spese pubblicazioni e oneri ANAC	€	3.000,00
B/8	Spese cancelleria	€	5.000,00
B/9	Accantonamento per accordo bonario	€	6.000,00
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>183.742,49</b>

	<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>	€	<b>910.944,43</b>
--	--------------------------------	---	-------------------

2. **di stabilire** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto verranno svolte dal Geom. Salvatore Fiori;
3. **di stabilire** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;
4. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Verbale di validazione

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Progetto definitivo

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – Ares dal 08/02/2022 al 23/02/2022

Il Direttore responsabile della pubblicazione o suo delegato  
(o il suo delegato)

\_\_\_\_\_