

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 543 DEL 01 / 03 /2022

Proposta n. 638 del 25/02/2022

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: ARES Sardegna – Area CAGLIARI – Immobile sito in Cagliari, via Carbonazzi n.2, angolo via Tigellio, (PROPR_CA_018): liquidazione spese condominiali relative alla gestione esercizio ordinario anno 2021.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Geom. Maria Dolores Melas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute – ARES

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la nota del Direttore Generale dell'Azienda Regionale della Salute – ARES Sardegna “L.R. 11/09/2020 n. 24 e sm.i. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità amministrativa” - NP/2022/87 del 14/01/2022;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.”

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 800 del 15.06.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 5 del 26/01/2022 di organizzazione aziendale provvisoria dell'Azienda Regionale della Salute – ARES;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario n. 596 del 21/07/2021 con la quale viene conferito l'incarico di direttore della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, all'Ing. Giampiero Testoni;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che all'interno del Dipartimento “Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica” dell'ex ATS Sardegna è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASL;

PREMESSO che questa Azienda è proprietaria, in virtù della L.R. n.17/2016, nell'ambito territoriale dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, di un immobile sito in Cagliari, via Carbonazzi n.2, facente parte di un complesso immobiliare suddiviso nei condomini denominati “via Carbonazzi n.2”, “Parti Comuni via Tigellio 23 e via Carbonazzi 2” e “via Tigellio 23”, la cui gestione è affidata all'amministratore Sig. Giuseppe Lecis Cocco Ortu;

RICHIAMATO integralmente il contenuto della determinazione dirigenziale n. 3001 del 16.06.2020, con la quale veniva autorizzato il pagamento delle spese condominiali per la gestione ordinaria dell'anno 2020 per il condominio “via Carbonazzi n.2”;

ACQUISITO il verbale di assemblea ordinaria del condominio “via Carbonazzi n.2”, Cagliari, tenutasi in data 30.06.2021, agli atti di ARES Sardegna PG/2022/16482 del 25.02.2022, con il quale sono stati approvati, il bilancio consuntivo esercizio ordinario anno 2020, con un credito in favore di ATS Sardegna (ora ARES) pari a euro 644,84 e il bilancio preventivo gestione ordinaria anno 2021, con una spesa a carico di ATS Sardegna (ora ARES) pari a euro 1.253,40, (PG/2022/16481 del 25.02.2022), da cui, defalcando l'importo a credito, si evince che rimane da corrispondere la spesa a saldo dell'esercizio ordinario anno 2021 di importo pari a euro 609,50;

DATO ATTO che eventuali oneri straordinari verranno assunti con separati provvedimenti;

RITENUTO pertanto di quantificare in complessivi **euro 609,50** la somma dovuta al condominio “via Carbonazzi n.2”, per le spese condominiali dovute per la gestione ordinaria dell'anno 2021 di competenza di ARES Sardegna (Area Cagliari);

Per i motivi sopra esposti

DETERMINA

- 1. DI AUTORIZZARE** il pagamento delle spese condominiali gestione ordinaria dell'anno 2021 a favore del condominio “via Carbonazzi n.2”, amministrato dal Sig. Giuseppe Lecis Cocco Ortu, per un importo complessivo di **euro 609,50**;
- 2. DI STABILIRE** pertanto che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi **euro 609,50** verrà finanziato come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
2021	DALP	1	A508010101 “Locazioni passive e oneri condominiali”	-	€ 609,50

- 1) DI AUTORIZZARE** fin da ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo alla emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg. dalla presentazione della richiesta di pagamento;
- 2) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Gestione Finanziaria Ciclo Passivo per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ARES per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES Sardegna.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Verbale Assemblea Ordinaria del 30.06.2021 condominio “via Carbonazzi n.2”;
- Bilancio consuntivo esercizio ordinario 2020 e bilancio preventivo esercizio ordinario 2021;

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute – ARES Sardegna dal 01 /03 /2022 al 16 /03 /2022

Il Dirigente responsabile della pubblicazione (o il suo delegato).
