



**ARES Sardegna**

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 48 DEL 24/02/2023**

Proposta n. 50 del 17/02/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO ACQUISTI  
Dott. Antonello Podda**

**OGGETTO: Gara affidamento gestione RSA di Capoterra – Sestu – Selargius –  
Proroga per n. 24 mesi con decorrenza 01 febbraio 2023**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Mariantonietta Arvai	
Il Responsabile del presente Procedimento		
Responsabile della SC Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service afferente al Dipartimento	Dott. Antonello Podda	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute

SI [ ]

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **VISTE:**

- la deliberazione del Direttore Generale n.19 del 18/01//2023, con la quale è stato approvato definitivamente l’atto aziendale di Ares Sardegna, che entra in vigore in data 01/02/2023,

- la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01 febbraio 2023 con la quale sono disattivate le strutture complesse, semplici e dipartimentali vigenti nel precedente assetto organizzativo a decorrere dall’01/02/2023 e che, a decorrere dal 1° febbraio, in via provvisoria, al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali, sono conferiti gli incarichi ai direttori/responsabili di struttura complessa, semplice e dipartimentale, nelle more dell’espletamento delle procedure finalizzate all’assegnazione degli incarichi definitivi;

### **VISTE altresì:**

- le Deliberazioni del Direttore Generale ATS n. 598 del 10/07/2019 con la quale è stato attribuito al Dott. Antonello Podda l’incarico di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica, le varie deliberazioni con i quali sono stati differiti i termini contrattuali e la delibera su citata n. 30/2023, con la quale è disposta, in via provvisoria, la proroga dell’incarico fino ad espletamento delle procedure finalizzate all’assegnazione degli incarichi definitivi,

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 229 del 13/02/2018 con la quale è stato conferito al Dott. Antonello Podda l’incarico di Direttore della Struttura Complessa Acquisti Servizi Sanitari afferente al Dipartimento di Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VERIFICATA** la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Direttore Generale n. 3264 del 19 settembre 2002, la USL di Cagliari indicava una procedura concorrenziale per concedere la realizzazione e la gestione delle tre RSA ubicate nei comuni di Sestu, Capoterra e Selargius, afferenti all’Area Vasta ed all’Area Ovest della USL n. 8 di Cagliari,
- con deliberazione n. 4558 del 23 dicembre 2002, disponeva l’approvazione degli atti di gara e l’aggiudicazione all’affidatario della concessione per la realizzazione e gestione delle tre RSA, il cui contratto è stato stipulato in data 09 dicembre 2004 - rubricato al Rep. Gen. n. 105,
- con deliberazione n. 735/2008 è stato approvato e sottoscritto dalle parti il disciplinare applicativo delle clausole contrattuali concernenti la gestione delle tre RSA,

- l'appalto aveva validità dodici anni con decorrenza dalla data formale di consegna dell'ultima RSA, ovvero 01 febbraio 2011, data di avvio dell'attività nel Nucleo Rosa della RSA di Selargius – prot. n. 88/2011-6A del 31 gennaio 2011 e che, pertanto, la scadenza naturale del contratto restava fissata al 31 gennaio 2023;

**DATO ATTO** che le norme contrattuali prevedevano che: “nell'ipotesi in cui – alla scadenza dei 12 anni di durata naturale del rapporto – l'Azienda non abbia formalizzato alcuna decisione in ordine al rinnovo dello stesso per un periodo di uguale durata, questo deve considerarsi automaticamente prorogato per il tempo necessario all'espletamento di una nuova gara e, comunque, per un periodo non inferiore a 24 mesi dalla scadenza, ai patti e condizioni vigenti a quella data”;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con nota prot. n. PG/2023/009737 del 13 gennaio 2023, ARES Sardegna chiedeva di conoscere gli intendimenti dell'Azienda Sociosanitaria di Cagliari in merito alla eventualità di rinnovo, per ulteriori 12 anni, del contratto in essere o all'orientamento alla proroga, di durata pari a n. 24 mesi, in attesa di espletamento di una nuova procedura concorrenziale,
- la ASL di Cagliari, con nota prot. n. PG/2023/0006418 del 19 gennaio scorso, esprimeva la volontà di avvalersi dell'istituto della proroga, per una durata di n. 24 mesi,
- con prot. n. PG/2023/0013706 del 23 gennaio 2023 questa Azienda comunicava, alla Ditta GERSIA - Gestioni Residenze Sanitarie Assistite s.c.a.r.l. - la volontà di formalizzare l'atto di proroga, per la durata di anni due, ma solo a seguito di conferma della ditta aggiudicataria alla quale veniva chiesto che comunicasse le condizioni e i patti che intendeva applicare;

**VISTA** pertanto, la nota di riscontro dell'aggiudicataria, recepita al protocollo ARES con n. PG/2023/15725 del 30 gennaio 2023, con la quale la Ditta Gersia “manifesta la volontà di accettare la proroga contrattuale pari a n. 24 mesi...ai patti e alle condizioni che devono considerarsi previsti e vigenti dal contratto e disciplinare applicativo del contratto” che hanno regolamentato il servizio nel corso di vigenza naturale, così come riassunti nell'Atto Integrativo del 02 agosto 2021 – Rep. 162/2021;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. PG/2023/0009737 del 13 gennaio 2023, questa Azienda comunicava alla ASL n. 8 di Cagliari che, in virtù del disposto della legge regionale n. 24/2020 che rimodula il contesto nel quale operano i soggetti afferenti alla sanità, i contratti, gestiti fino alla data del 31 dicembre 2022 da ARES, sarebbero stati trasferiti alle Aziende sociosanitarie di competenza, titolate alla gestione dei medesimi;

**DATO ATTO** pertanto, che ARES predispone il provvedimento per formalizzare l'atto di proroga ma che resta in capo alla ASL di Cagliari adottare gli atti necessari alla gestione delle attività nel corso dei prossimi due anni;

**RITENUTO** per quanto sopra, di autorizzare la proroga del servizio “Gestione delle RSA situate nei Comuni di Sestu, Selargius e Capoterra” per un ulteriore periodo di 24 mesi con decorrenza 01 febbraio 2023, nelle more dell'espletamento di nuova procedura concorrenziale;

#### **PROPONE**

**1) DI AUTORIZZARE** la proroga della gestione delle tre RSA ubicate nei comuni di Sestu, Capoterra e Selargius, afferenti all'Area Vasta ed all'Area Ovest della ASL n. 8 di Cagliari - “ai patti e alle condizioni previsti e vigenti dal contratto e disciplinare applicativo del contratto e successive modifiche ed integrazioni” che hanno regolamentato il servizio nel corso di vigenza naturale - per un ulteriore periodo pari a n. 24 mesi decorrenti dal 01 febbraio 2023, nelle more dell'espletamento di nuova procedura concorrenziale;

**2) DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ARES;

**3) DI DARE ATTO** che sarà in capo all'Azienda sociosanitaria n. 8 di Cagliari la gestione del citato istituto della proroga;

**4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Direzione Generale della ASL n. 8 di Cagliari per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI**  
**Dott. Antonello Podda**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. ssa Annamaria Tomasella**, nominata con DGR n. 51/34 del 30.12.2021, coadiuvata dal dott. Giuseppe Dessì – Direttore Sanitario, nominato con deliberazione n. 108 del 22.06.2022, e dal dott. Attilio Murru - Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 131 del 01.07.2022;

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

**Direttore Amministrativo**  
Dott. Attilio Murru

---

**Direttore Sanitario**  
Dott. Giuseppe Dessì

---

### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Annamaria Tomasella**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 24 /02 /2023 al 11 /03 /2023

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

---