



ARES Sardegna

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 229 DEL 25/09/2024

Proposta n. 258 del 05/09/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E
LOGISTICA**

Dott. Antonello Podda

OGGETTO: Autorizzazione a contrarre per l'indizione di una gara mediante procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento del servizio "GESTIONE INTEGRATA DELLA RSA (RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA) DI TORTOLI"- lotto unico ricadente nel territorio della ASL Ogliastra. CUI S03990570925202300241 – Rettifica Delibera ARES n. 96 del 26.03.2024

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore/ Responsabile del Procedimento	Francesca Puggioni	
Il Responsabile della S.C. Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service	Dott. Antonello Podda	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [X] NO []

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E LOGISTICA

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione DG n. 19 del 18/01/2023;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di Ares Sardegna;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VERIFICATA la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relazione al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

PREMESSO CHE:

- si rende necessario procedere alla individuazione di un nuovo soggetto che gestisca l’RSA di Tortoli, in considerazione del fatto che il contratto stipulato con l’attuale operatore economico è scaduto a giugno 2021 e che, attualmente, il servizio è gestito in regime di proroga,
- con delibera n. 241/2022 ARES Sardegna ha approvato la Programmazione biennale 2023/2024 per l’acquisizione di beni e Servizi, ai sensi del disposto di cui all’art. 21, c.1 del D.Lgs n. 50/2016, modificata ed integrata con delibera n. 85/2023 e successiva revisione resa esecutiva con delibera n. 238 del 13 ottobre 2023,
- tra le procedure di importo superiore al milione di euro e priorità (1), è ricompreso l’intervento SP69 “Affidamento gestione RSA Tortoli” – CUI: S03990570925202300051,
- l’intervento in argomento è rapportato ad un fabbisogno di 108 mesi e possibile applicazione degli istituti del quinto d’obbligo, rinnovo di durata biennale e della eventuale proroga tecnica di durata pari a 6 mesi;

VISTA la Delibera n.96 del 26.03.2024 con la quale si è provveduto all’approvazione dell’autorizzazione a contrarre per l’indizione di una gara mediante procedura aperta in modalità telematica per l’affidamento del servizio “GESTIONE INTEGRATA DELLA RSA (RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA) DI TORTOLI”- lotto unico ricadente nel territorio della ASL Ogliastra;

TENUTO CONTO che, in relazione all’importo, la Delibera è stata sottoposta a controllo preventivo da parte dell’Assessorato della Sanità ai sensi dell’art. 41 della LR 24/2020;

CONSIDERATA la richiesta di chiarimenti formulata dall’Assessorato con nota n. 12380 del 30.04.2024;

VISTO il riscontro alla richiesta di chiarimenti fornito da ARES con nota n.19588 (prot. RAS) del 12 luglio 2024;

PRESO ATTO che con Determinazione n.1094 (Prot.22945 del 26.08.2024), l'Assessorato, nel prendere atto dei chiarimenti esposti, dichiara parere non favorevole all'autorizzazione a contrarre per quanto attiene l'inserimento nel quadro economico dell'IVA conteggiata a parte mentre essa è già inclusa nelle tariffe del servizio;

TENUTO CONTO che, nella citata Determinazione ARIS, si invita ARES a riproporre sollecitamente l'autorizzazione a contrarre, togliendo la quota relativa all'IVA, in quanto già ricompresa nelle tariffe regionali;

RITENUTO OPPORTUNO riapprovare l'autorizzazione a contrarre e con essa il capitolato speciale - redatto dal GTP - e il disciplinare di gara allegati, per farne parte integrante e sostanziale, alla presente deliberazione e non soggetti a pubblicazione;

DATO ATTO CHE i restanti elaborati amministrativi, depositati presso la S.C. Acquisti Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service, non sono stati in nulla modificati;

RITENUTO ai sensi dell'art. 17, c. 1 del D.Lgs n. 36/2023, di autorizzare a contrarre l'indizione di una procedura aperta (art. 71 del D.Lgs n. 36/2023), in modalità telematica, (art. 25 del D.Lgs n. 36/2023), per l'affidamento della gestione della RSA di Tortoli ricadente nel territorio della ASL Ogliastra;

RISCONTRATI gli elementi essenziali della procedura di gara:

Oggetto	Procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento del servizio "Gestione integrata della RSA (Residenza Sanitaria Assistita) di Tortoli"
Durata dell'appalto	108 mesi più eventuali 24 mesi di rinnovo ed eventuali 6 mesi di proroga tecnica
Importo appalto	€ 35.917.475,00
Organizzazione dell'appalto	È previsto un unico lotto, poiché l'affidamento in gestione della struttura e dei servizi connessi necessitano di una gestione unitaria delle risorse umane e strumentali
Criterio di aggiudicazione	Aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del disposto di cui all'art. 108 c. 4 del D.Lgs n. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità (che andrà ad incidere in misura del 80%) e prezzo (che andrà ad incidere per il restante 20%)
Requisiti di partecipazione	1) Il possesso di: a) idoneità professionale b) capacità economica e finanziaria c) capacità tecnica e professionale a norma dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 2) Assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94 / 95 del D.Lgs n. 36/2023
Finanziamento	L'appalto è finanziato con ricavi da rette utenti e da Fondo Sanitario Regionale, nonché dal canone corrisposto dall'aggiudicatario.

La base d'asta, determinata su base annua, è stata definita a fronte del Canone che la Ditta aggiudicataria dovrà versare alla ASL Ogliastro in quanto, quest'ultima, proprietaria dell'immobile concesso in gestione per il servizio di RSA:

Canone	Base d'asta
€ 250.000,00 /anno	l'operatore economico concorrente dovrà proporre offerta esclusivamente e unicamente in aumento; non sono ammissibili offerte inferiori o pari all'importo a base d'asta.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs n. 36/2023, per gli appalti considerati ad elevata intensità di manodopera, si applicano le disposizioni in merito alla "stabilità occupazionale" del personale impiegato;

RITENUTO ai sensi del disposto di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 36/2023, di dover destinare su apposito fondo le quote indicate quali "incentivi per funzioni tecniche", correlate alla predisposizione ed esecuzione dell'appalto, in misura pari a quanto previsto dal vigente Regolamento in materia di dover preventivare anche le somme da accantonare per la nomina del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) di cui all'art. 215 del D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO pertanto, di dover approvare il quadro economico come appresso esposto:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo totale stimato per 108 mesi	€ 24.305.058,00
Importo quinto d'obbligo	€ 4.861.012,00
Importo Rinnovo 24 mesi	€ 5.401.124,00
Importo proroga tecnica	€ 1.350.281,00
Totale Servizio	€ 35.917.475,00
Contributo ANAC per la Stazione appaltante	€ 880,00
Oneri per la sicurezza da interferenza	€ 0,00
Costi per Collegio Consultivo Tecnico	€ 121.525,29
Accantonamento Incentivi funzioni tecniche	€ 261.415,17
Totale Progetto	€ 36.301.295,46

DATO ATTO che, successivamente, sul bilancio ARES verrà assunto l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 121.130,98, così determinato:

€ 120.250,98 – quota parte della stima complessiva di € 261.415,17 riportata nel citato quadro economico alla voce "accantonamento incentivi funzioni tecniche",
 € 880,00 – contributo ANAC per la stazione appaltante;

DATO ATTO che il RUP che aveva istruito il procedimento (Maria Antonietta Arvai) è stata collocata in quiescenza con decorrenza 1 agosto 2024 e che pertanto se ne deve disporre la sostituzione con altra collega nella persona della sig.ra Francesca Puggioni che dispone di qualificazione ed esperienza più che sufficienti per assumere l'incarico;

PROPONE

1) DI AUTORIZZARE la modifica della Delibera n. 96 del 26.03.2024 inerente l'autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura di gara, in lotto unico, concernente l'affidamento del servizio "Gestione integrata della RSA (Residenza Sanitaria Assistita) di Tortoli", nella parte riguardante il quadro economico e in particolare il distinto calcolo dell'iva che invece risulta omnicompreso nelle tariffe regionali con le quali verrà remunerato il servizio;

2) DI DISPORRE l'indizione, ai sensi della vigente normativa, solo a seguito di controllo preventivo regionale, con esito positivo, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 24/2020;

3) DI STABILIRE che la procedura verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del disposto di cui all'art. 108 c. 4 del D.Lgs n. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità (80 punti) / prezzo (20 punti);

4) DI APPROVARE il capitolato speciale e il disciplinare di gara – allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale - non soggetti a pubblicazione;

5) DI APPROVARE il quadro economico del progetto illustrato nella parte motiva;

6) DI DARE ATTO che, successivamente, sul bilancio ARES verrà assunto l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 121.130,98, così determinato:

€ 120.250,98 – quota parte della stima complessiva di € 261.415,17 riportata nel citato quadro economico alla voce "accantonamento incentivi funzioni tecniche",

€ 880,00 – contributo ANAC per la stazione appaltante;

7) DI NOMINARE ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto il funzionario Sig.ra Francesca Puggioni che subentra al precedente RUP collocato in quiescenza dal 1 agosto 2024;

8) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.15 c. 6 del D.Lgs n. 36/2023, il RUP si avvarrà, per l'espletamento della presente procedura, dell'assistenza di collaboratori quale possibile ufficio di supporto alle attività;

9) DI DARE ATTO altresì, che si provvederà a dare idonea pubblicità alla procedura di gara, ai sensi della normativa vigente.

10) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Acquisti di Beni e Servizi non Sanitari, Servizi Sanitari e Service per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E LOGISTICA

Dott. Antonello Podda

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato dal Dott. Attilio Murru - Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 131 del 01.07.2022, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Attilio Murru	
FAVOREVOLE	[]	FAVOREVOLE	[]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
1) CAPITOLATO SPECIALE DI GARA 2) DISCIPLINARE DI GARA

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 25 / 09 / 2024 al 10 / 10 / 2024.

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
