



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

Oggetto: **Convenzione quadro per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, altri servizi e portierato presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna. LOTTO 1 CIG 7993500CDD – LOTTO 2 CIG 7993540DDF– LOTTO 6 CIG 79936600EA- LOTTO 7 CIG 799371919- LOTTO 8 CIG 79937581C9 - LOTTO 12 CIG 7993859521. Adeguamento dei prezzi ex art. 106 D.Lgs. 50/2016.**

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;
- VISTO l'art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell'ambito dell'anagrafe unica

Il funzionario istruttore: Franca Maria Piras

email: fmpiras@regione.sardegna.it; tel. 070 6065777



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

delle stazioni appaltanti, operante presso l'Autorità nazionale anticorruzione, è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei Ministri 11 novembre 2014, di attuazione dell'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che istituisce il Tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, coordinato dal Ministero dell'economia e delle finanze, e che ne stabilisce i compiti, le attività e le modalità operative;

PRESO ATTO che la Direzione Generale Centrale Regionale di Committenza presso la Presidenza della Regione, come indicato nella deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale, svolge le funzioni di "Soggetto aggregatore regionale" di cui all'articolo 9 del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90/2014 e all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 e del 11 luglio 2018 che, in attuazione della norma sopra citata, hanno individuato le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso al soggetto aggregatore e le relative soglie di obbligatorietà, tra le quali è prevista quella relativa al Servizio di vigilanza e portierato;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 5876/33 del 31 marzo 2020, con il quale sono state attribuite all'ing. Gabriella Mariani le funzioni di Direttore del Servizio Spesa Comune della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS);

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, e che non sussistono, in capo alla stessa situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la Determinazione prot. n. 7113 rep. n. 254 del 05.08.2019, con la quale è stata indetta una procedura aperta informatizzata, suddivisa in lotti e finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, portierato e



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

altri servizi presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna, nonché nominata la dott.ssa Franca Maria Piras quale Responsabile unico del procedimento;

RICHIAMATE le determinazioni prot. n. 7339, Rep. n. 347 del 6 ottobre 2020 e prot. n. 9235 rep. n. 464 del 04.12.2020 con le quali è stata aggiudicata la procedura di gara anzidetta;

RICHIAMATE le Convenzioni quadro sottoscritte tra la Regione Autonoma della Sardegna e il RTI con mandataria COOPSERVICE (Lotti 1,2,7,8,12) e il RTI con mandataria Vigilpol (Lotto 6) aventi ad oggetto il servizio di vigilanza armata, portierato e altri servizi presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna:

- Convenzione Rep. n. 149 - Prot. n. 10052 del 29.12.2020- Lotto 1 e Lotto 2
- Convenzione Rep. n. 150 - Prot. n. 10053 del 29.12.2020 -Lotto 6
- Convenzione Rep. n. 26 - Prot. n. 3018 del 13.04.2021- Lotto 7, Lotto 8 e Lotto12

VISTE le richieste dell'operatore economico COOPSERVICES Istituto di Vigilanza pervenute tramite PEC e acquisite al protocollo con n. 9093 del 07.11.2023 e n. 9620 del 22.11.2023, con le quali veniva rappresentata la necessità di procedere ad un adeguamento dei prezzi di aggiudicazione relativi alle Convenzioni in oggetto, giustificato dall'imprevisto e imprevedibile aumento eccezionale dei costi delle materie prime, del gas, del carburante e di quanto necessario al fine dello svolgimento dei servizi oggetto di appalto;

CONSIDERATO che:

- sono in atto pregiudizievoli fenomeni inflattivi che stanno producendo straordinari incrementi dei prezzi dei prodotti, macchinari, attrezzature e mezzi impiegati nell'appalto;
- le cause a cui è possibile ricondurre tali aumenti possono essere identificate nell'ultima emergenza sanitaria verificatisi e nel più recente conflitto in Ucraina;
- tali cause possono essere sicuramente ricondotte alla casistica delle condizioni impreviste e imprevedibili;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 il quale riconosce alle parti la facoltà di modificare il perimetro contrattuale laddove ricorrano "circostanze impreviste ed imprevedibili", non considerate al momento di formulazione dell'offerta;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

VALUTATA positivamente la richiesta della società COOPSERVICES Istituto di Vigilanza di addivenire ad un riequilibrio contrattuale attraverso la rideterminazione dei prezzi che dovrà aver luogo mediante l'applicazione dell'indice FOI (esclusi i tabacchi) alla quota parte dei corrispettivi remunerativi del costo dei prodotti e delle attrezzature e di tutte le spese necessarie per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto;

ATTESO che il riequilibrio economico della commessa verrebbe garantito riconoscendo un incremento dei prezzi ottenuto applicando l'indice FOI, rilevato da settembre 2022 a settembre del corrente anno pari al 5,1% che rappresenta la quota parte del corrispettivo contrattuale remunerativo dei costi dei prodotti e di tutte le spese necessarie per lo svolgimento dei servizi;

CONSIDERATO che:

- tale modifica non altera la natura generale del contratto, non modifica la tipologia di prestazioni oggetto del contratto, né le caratteristiche essenziali delle stesse;
- i prezzi concordati con la società COOPSERVICES Istituto di Vigilanza si intendono congrui rispetto all'attuale situazione di mercato;

RITENUTO di concedere tale adeguamento dei prezzi a partire dal primo giorno del mese successivo la data di richiesta di adeguamento dei prezzi (01.12. 2023);

RITENUTO di dover approvare, per ciascun lotto in oggetto, i nuovi prezzi contrattuali riportati nei documenti allegati;

Per le motivazioni indicate in premessa:

DETERMINA

Art. 1) Di autorizzare l'adeguamento dei prezzi contrattuali in oggetto per i lotti 1, 2, 6, 7, 8, 12 da applicare con decorrenza 01.12.2023, ottenuti incrementando una quota parte degli stessi di una percentuale pari al 5,1% che corrisponde all'indice FOI rilevato da settembre 2022 a settembre del corrente anno;

Art. 2) di approvare i nuovi prezzi contrattuali indicati per ciascun lotto nelle tabelle allegate che resteranno in vigore fino alla scadenza della Convenzione e dei relativi Ordinativi di fornitura;

Art. 3) Di dare idonea pubblicità del presente provvedimento a tutte le Amministrazioni della Regione Sardegna sul portale SardegnaCAT per i provvedimenti di loro competenza;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Spesa Comune

Art. 4) Di dare idonea pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore del Servizio
Gabriella Mariani

