

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA REGIONALE DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2440 DEL 07/10/2024**

Proposta n.2528 del 07/10/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI  
CENTRALIZZATI**

Ing. Giampiero Testoni

**OGGETTO:** "Accordo quadro per l'affidamento dell'appalto concernente i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà di ARES Sardegna – Lotto 1 – CIG principale: 94119044E2 – CIG derivato: B227CE6809 Città Metropolitana di Cagliari – Categoria OG1 – Classifica 1 – CPV: 45450000-6"

**Nomina del CSP/CSE, Direttore dei Lavori e Direttore Operativo**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Raffaella Flore	
Il Responsabile del Progetto	Ing. Gianluigi Oi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda regionale della salute – ARES

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**IL DIRETTORE**  
**SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 19 del 18/01/2023 con la quale si approva in via definitiva l’Atto Aziendale dell’Azienda Regionale della Salute (ARES);

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023, come aggiornata e integrata con le Deliberazioni n. 122 del 30/05/2023, n. 209 del 01/09/2023 e n. 38 del 01/02/2024, con la quale sono state conferite, in via provvisoria, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di Ares Sardegna e con la quale viene attribuito l’incarico di Responsabile provvisorio della Struttura Complessa SC Energy Management e servizi logistici centralizzati afferente al Dipartimento Acquisti, all’Ing. Giampiero Testoni;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 Marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO**

- che l’Azienda ARES Sardegna ha la necessità di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili adibiti ad attività amministrative, di proprietà o in disponibilità dell’Ente, così da assicurarne la corretta continuità delle proprie attività;
- che con Determinazione n. 496 Prot. 7565 del 03.10.2022, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, ha indetto la procedura di “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema Regione. Applicazione C.A.M – art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240”;

- che con Determinazione n. 192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- che con Nota Prot. PG/2024/0042667 del 23/05/2024 indirizzata al Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, l'ing. Giampiero Testoni, in qualità di Direttore della S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati ARES Sardegna, ha manifestato la richiesta di aderire all'Accordo Quadro di cui in oggetto, nello specifico, categoria OG1, Lotto 1, finalizzato a garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso/di proprietà dell'azienda ARES Sardegna necessari al corretto e regolare svolgimento delle proprie attività lavorative;
- che con Nota Prot. PG/2024/0042836 del 23/05/2024 il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, a seguito di rinuncia di altra amministrazione, ha confermato la disponibilità nel Lotto 1 OG1 Classifica I Città Metropolitana di Cagliari, di un plafond pari ad € 300.000,00 per l'attivazione di un contratto attuativo/appalto specifico da espletare secondo le condizioni indicate nel Disciplinare, nel Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa, nel contratto di Accordo quadro e nel manuale di supporto e relativa modulistica;
- che l'intervento in oggetto sarà inserito nella programmazione dell'acquisizione lavori (2024/2026) della Ares Sardegna, nelle revisioni di cui alla medesima, e che successivamente sarà elaborato il relativo Codice Unico di Intervento CUI;

**PRECISATO:**

- che con Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 1535 del 12/06/2024 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo Quadro aggiudicato dalla CRC in relazione al Lotto 1 – Città Metropolitana di Cagliari, Categoria OG1, Classifica I;
- che con il citato provvedimento si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento individuando l'Ing. Gianluigi Oi e all'approvazione del QTE e della documentazione di gara per l'attivazione dell'appalto specifico di cui in oggetto;

**RICHIAMATA:**

- la Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2018 del 02/08/2024 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto specifico all'O.E. Sardinia Service di Napolitano Luigi & C. S.A.S.;
- la Determinazione Dirigenziale S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati n. 2407 del 03/10/2024 con la quale è stata affidata la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs.81/08 e ss.mm.ii., all'Ing. Giovanni Deplano;

**RITENUTO** opportuno:

- di nominare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'Ing. Giovanni Deplano;
- di individuare e nominare nel ruolo di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, l'ing. Gianluigi Oi, dipendente a tempo indeterminato della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato desumibili dal curriculum vitae depositati agli atti;

- di individuare e nominare nel ruolo di Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs.50/2016, l'ing. Antonio Garau, Collaboratore Tecnico Professionale – ingegnere meccanico – presso la SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato desumibili dal curriculum vitae depositati agli atti;

#### **Per i motivi espressi in premessa**

### **DETERMINA**

- **DI NOMINARE** per la presente procedura:
- l'ing. Giovanni Deplano nel ruolo di *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori*, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;
- l'ing. Gianluigi Oi, nel ruolo di *Direttore dei Lavori*, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, dipendente a tempo indeterminato della SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato desumibili dal curriculum vitae depositati agli atti del servizio;
- l'ing. Antonio Garau nel ruolo di *Direttore Operativo*, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, Collaboratore Tecnico Professionale – ingegnere meccanico – presso la SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato desumibili dal curriculum vitae depositati agli atti;
- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Regionale della Salute - ARES Sardegna.

**IL DIRETTORE DELLA SC ENERGY MANAGEMENT E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**  
**Ing. Giampiero Testoni**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute – ARES dal 07 / 10 / 2024 al 22 / 10 / 2024

Il Dirigente responsabile della pubblicazione o suo delegato (o il suo delegato).

\_\_\_\_\_