



ARES Sardegna

Azienda Regionale Salute

**SERVIZIO SANITARIO DELLA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 329 DEL 20 / 12 /2024

Proposta n. 392 del 16/12/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO ACQUISTI - SC ENERGY MANAGEMENT
E SERVIZI LOGISTICI CENTRALIZZATI**

Dott. Giampiero Testoni

**OGGETTO: Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità - Ed. 2 (MIES2) –
Prosecuzione del contratto per ulteriori 36 mesi presso ASL di Oristano, ASL Medio
Campidano e ASL Sulcis – O.E. RTI Carbotermo S.p.A. / Eletecno ST S.r.l.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Giovanni Moro	
Il Direttore SC Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati	Ing. Giampiero Testoni	
Il Direttore del Dipartimento acquisti e Responsabile del Procedimento	Dott. Antonello Podda	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Regionale della Salute - ARES

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l’Atto Aziendale ARES Sardegna, adottato con deliberazione DG n. 19 del 18/01/2023;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 01/02/2023 e le successive modifiche ed integrazioni, con la quale sono state conferite, in via provvisoria e nelle more dello svolgimento delle procedure previste dalla normativa vigente per il conferimento degli incarichi, le funzioni dirigenziali al fine di garantire il funzionamento delle strutture aziendali a seguito dell’entrata in vigore dell’Atto Aziendale di ARES Sardegna;

PRECISATO che alla S.C. Energy Management e Servizi Logistici Centralizzati sono attribuite, in forza delle funzioni espressamente previste nell’atto aziendale, le deleghe inerenti alla materia in argomento;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VERIFICATA la compatibilità e conformità con le norme nazionali, regionali e regolamenti in materia, relaziona al Direttore Generale quanto di seguito riportato:

PREMESSO che, per garantire le manutenzioni ordinarie e straordinarie degli immobili, la fornitura di servizi energia ed azioni di efficientamento energetico, la previgente ATS Sardegna, attraverso il Dipartimento di Area Tecnica, aveva aderito alla convenzione CONSIP denominata MIES 2, di cui era risultato aggiudicatario il RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno ST S.r.l.;

DATO ATTO che l’adesione alla convenzione non fu contestuale in tutte le Aree, ma ciascun ambito coincidente con le previgenti ASSL si attivò in momenti e per durate diversi dando luogo a scadenze temporali del servizio disallineate tra loro;

PRESO ATTO che, per le previgenti ASSL di Oristano, Sanluri e Carbonia, venne stipulata una convenzione di durata quinquennale con decorrenza dal 1 luglio 2018 e che pertanto si concludeva il successivo 30 giugno 2023;

DATO ATTO che, in forza della L.R. 24/2020, le citate previgenti ASSL sono divenute dal 1 gennaio 2022 Aziende autonome, avendo rispettivamente assunto denominazione di ASL Oristano, ASL Medio Campidano e ASL Sulcis e che le stesse, in forza della DGR 10/21 del 16 marzo 2023, sono titolari di tutti gli immobili di proprietà dell’Azienda Sanitaria che insistono nel proprio territorio;

DATO, altresì, atto che ai sensi di quanto disposto con DGR n. 2/9 del 17.01.2023 alle stesse è stato trasferito con decorrenza 1 febbraio 2023 tutto il personale del previgente Dipartimento di Area Tecnica;

CONSIDERATO che, prima della scadenza della Convenzione originariamente attivata, le ASL suddette avevano manifestato l'esigenza di mantenere attivo il multiservizio integrato senza soluzione di continuità e che a tal fine ARES Sardegna ha stabilito la prosecuzione per 18 mesi dei contratti in parola con apposita Delibera del DG n.158 del 29/06/2023, a valle di specifica istruttoria e per le motivazioni in essa richiamate;

RICHIAMATO il DPCM 11 luglio 2018 e ss.mm.ii. che ha attribuito a CONSIP o ad altro soggetto aggregatore la categoria merceologica "Manutenzione immobili e impianti", materia cui appartiene il servizio di che trattasi;

PRESO ATTO che a tutt'oggi non è ancora disponibile una nuova Convenzione, ma sia CONSIP che la Centrale Regionale di Committenza (CRC) si stanno adoperando in tal senso come di seguito meglio dettagliato:

- con nota del 05/09/2024 CONSIP dichiara che la nuova iniziativa di Accordo quadro MIES, già avviata, è ancora in fase di studio e, stante la pianificazione, presumibilmente sarà a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni per il IV trimestre 2025;
- la CRC con nota del 21/10/2024 comunica che il Servizio spesa sanitaria della Centrale regionale di committenza, ha inserito nella propria programmazione per il 2025, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli immobili e degli impianti afferenti al patrimonio delle Aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Autonoma della Sardegna ed a tal fine sta costituendo un gruppo tecnico di supporto alla redazione della documentazione di gara;

VISTE le comunicazioni dei Direttori Generali delle ASL di Oristano, Medio Campidano e Sulcis nelle quali viene chiesto ad ARES di individuare opportune soluzioni per assicurare i servizi in argomento, vista la loro imminente scadenza del 31/12/2024 e nelle more dell'attivazione della nuova Convenzione Consip, CRC o altro soggetto aggregatore, in quanto il disposto della LR 24/2020 non consentirebbe loro di provvedere autonomamente in ragione dell'importo dei contratti da stipulare per la citata prosecuzione;

DATO ATTO, per quanto precedentemente esposto, che:

- ARES non ha competenza ad espletare una procedura di aggiudicazione del servizio in oggetto in quanto tale materia, per DPCM, è attribuita ai soggetti di cui al punto precedente;
- l'aggiudicazione di una procedura di affidamento "ponte" non appare proponibile in tempi brevi in quanto ARES non dispone di personale tecnico, che è tutto transitato nelle ASL;
- ARES non ha la titolarità dei contratti in scadenza in quanto gli stessi sono nella esclusiva disponibilità delle citate ASL, così come dipendono dalle stesse ASL sia i RUP che i DEC;
- la mancata prosecuzione del servizio di che trattasi metterebbe tuttavia a rischio l'attività sanitaria e la stessa sicurezza di personale e utenza;

VISTO l'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e la sua evoluzione esegetica individuabile nell'art. 120 comma 11 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che, con nota del DG di ARES Sardegna del 04/11/2024, viene comunicato alle ASL di Oristano, Medio Campidano e Sulcis, in risposta alle loro istanze che *"l'unica strada che si ritiene percorribile per garantire senza soluzione di continuità il servizio di manutenzione immobili ed impianti, imprescindibile per il funzionamento di tutta l'attività delle ASL in indirizzo, è quella della prosecuzione del servizio in essere"* ed inoltre *"Considerata l'impossibilità da parte delle ASL"*

di poter procedere in autonomia all'aggiudicazione del servizio, in ragione di quanto disposto dall'art. 3 comma 3 lett. a) della LR 24/2020, ARES Sardegna procederà ad acquisire il CIG padre per consentire poi alle ASL di derivare il proprio CIG derivato, in maniera tale da poter mettere in atto ogni attività amministrativa e tecnica necessaria all'esecuzione del contratto”;

STABILITO pertanto che, alla luce di quanto su richiamato, la procedura individuata da ARES Sardegna per poter dar corso alla prosecuzione del multiservizio integrato è riepilogata nei passaggi che seguono:

- ARES Sardegna procederà assumendo il presente provvedimento di autorizzazione alla prosecuzione del servizio per garantire, in assenza di qualsiasi alternativa valida, il mantenimento delle prestazioni imprescindibili al funzionamento del sistema sanitario pubblica in capo alle tre ASL in oggetto;
- la prosecuzione del servizio di che trattasi avrà durata secondo quanto espressamente richiesto dalle singole ASL, ferma restando la possibilità di rescissione anticipata del contratto qualora si rendesse disponibile una nuova Convenzione a cura di CONSIP o di CRC Sardegna;
- ARES Sardegna acquisirà il CIG padre per consentire a ciascuna ASL di assumere il CIG derivato da comunicare all'Operatore Economico titolare del contratto;
- le ASL interessate a loro volta assumeranno l'impegno di spesa sul proprio bilancio, acquisiranno quindi il CIG derivato, invieranno l'ordine elettronico NSO, liquideranno le fatture e più in generale metteranno in atto ogni attività amministrativa e tecnica necessaria all'esecuzione del contratto;
- in caso di impegno di spesa superiore a € 5.000.000,00, spetterà alla singola ASL provvedere a sottoporre il proprio atto deliberativo al controllo ex art. 41 della L.R. 24/2020;

VISTA la note del Direttore del Dipartimento Acquisti del 14/11/2024 con la quale è stato richiesto ai Direttori Generali di ciascuna ASL di fornire quanto prima il fabbisogno inerente al servizio da affidare con particolare riferimento all'importo da impegnare e alla durata prevista della proroga;

PRESO ATTO del riscontro delle ASL, che hanno comunemente indicato in tre anni la durata della proroga contrattuale e quantificato gli importi dei contratti di rinnovo come da tabella seguente:

AZIENDA	IMPORTO NETTO TRIENNIO	IVA	IMPORTO TOTALE TRIENNIO
ASL ORISTANO	€ 8.997.482,10	€ 1.979.446,06	€ 10.976.928,16
ASL MEDIO CAMPIDANO	€ 3.288.573,05	€ 723.486,07	€ 4.012.059,12
ASL SULCIS	€ 7.698.852,56	€ 1.660.536,83	€ 9.359.389,39

PROPONE

- 1) **DI APPROVARE**, in assenza di alternative e allo scopo di garantire la piena funzionalità degli immobili asserviti al servizio sanitario pubblico, la prosecuzione per 36 mesi del Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità - Ed. 2 (MIES2), affidato all'O.E. RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno ST S.r.l., per le ASL di Oristano, ASL Medio Campidano e ASL Sulcis, con decorrenza dal 01/01/2025 e termine stabilito al 31/12/2027, ferma restando la possibilità di rescissione anticipata del contratto qualora si rendesse disponibile una nuova Convenzione a cura di CONSIP, di CRC Sardegna o altro soggetto aggregatore;

- 2) **DI ACQUISIRE** il cosiddetto CIG padre per consentire che ciascuna ASL acquisisca il CIG derivato indispensabile alla prosecuzione del servizio;
- 3) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato come da seguente tabella sarà a carico delle ASL che provvederanno autonomamente ad assumere impegno di spesa sul proprio bilancio, acquisire il CIG derivato, inviare ordine elettronico NSO, liquidare le fatture e più in generale compiere ogni attività amministrativa e tecnica necessaria all'esecuzione del contratto, ivi compreso, se necessario, l'invio al controllo preventivo della Delibera di assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art.41 della L.R.24/2020;

AZIENDA	IMPORTO NETTO TRIENNIO	IVA	IMPORTO TOTALE TRIENNIO
ASL ORISTANO	€ 8.997.482,10	€ 1.979.446,06	€ 10.976.928,16
ASL MEDIO CAMPIDANO	€ 3.288.573,05	€ 723.486,07	€ 4.012.059,12
ASL SULCIS	€ 7.698.852,56	€ 1.660.536,83	€ 9.359.389,39

- 4) **DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri a carico della ARES;
- 5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alle ASL di Oristano, Medio Campidano e Sulcis e al Dipartimento Acquisti ARES per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali, Assetto Organizzativo e Comunicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio online dell'Azienda Regionale della Salute ARES.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO ACQUISTI

Dott. Antonello Podda

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Pintor, nominato con DGR n. 23/42 del 03/07/2024 Direttore Generale di ARES Sardegna, coadiuvato da dott. Ugo Porcu, Direttore Amministrativo, nominato con deliberazione n. 266 del 18.10.2024, e dalla Dott.ssa Evelina Gollo, Direttore Sanitario, nominata con deliberazione n° 198 del 29/08/2023;

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott.ssa Evelina Gollo		Dott. Ugo Porcu	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Pintor

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
--

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
Relazione esplicativa iter procedimentale

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda regionale della salute - ARES dal 20/12/2024 al 04/01/2025

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato
