

* * * * *

PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO AD UN UNICO FORNITORE, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 3 D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI LOGISTICI DI TRASPORTO E MOVIMENTAZIONE DI MATERIALI VARI PER L'ARES SARDEGNA DELLA DURATA DI 2 ANNI, EVENTUALMENTE PROROGABILE DI ULTERIORI 12 MESI

* * * * *

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Informazioni generali

Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, in modalità telematica gestita mediante la piattaforma Net4market.

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: art. 108 c. 1 del D.lgs. 36/2023.

Amministrazione aggiudicatrice e Stazione Appaltante:

ARES - Azienda Regionale della Salute

Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03990570925

Struttura e Unità Organizzativa di riferimento

ARES - Azienda Regionale della Salute

S.C. Energy Management e servizi logistici centralizzati

Via Enrico Costa, 57 – 07100 Sassari (SS)

Telefono: 079/2084471 – 079/2084431

Internet: www.aressardegna.it

Punti di contatto

PEC: energy.logistica@pec.aressardegna.it

Website: <http://www.aressardegna.it>

SOMMARIO

ART. 1 - Oggetto della prestazione - Tipologia dell'obbligazione.....	4
ART. 2 – Durata e importo dell'accordo quadro – Opzione di proroga – Opzione di Estensione	5
ART. 3 – Condizioni di erogazione del servizio	7
ART. 4 – Modalità di esecuzione del servizio	7
Art. 4.1 Servizio a chiamata ordinario.....	8
Art 4.2 Servizio a chiamata ordinario programmato.....	9
Art. 4.3 – Servizio a chiamata straordinario programmato.....	9
Art. 4.4 – Servizio a chiamata in urgenza/emergenza	9
Art. 4.5 - Maggiorazioni	9
ART. 5 – Personale addetto.....	10
ART 6 – Mezzi e attrezzature.....	10
ART. 7 – Responsabile dell'appalto e referenti operativi	11
ART. 8 - Trattamento del personale - rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro (d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008) e responsabilità verso i terzi	12
ART. 9 – Modalità di determinazione dei corrispettivi.....	13
ART. 10 – Controlli a carico della Stazione Appaltante	13
ART. 11 - Clausola di salvaguardia occupazionale	14
ART. 12 - Penalità.....	15
ART. 13 - Forza maggiore.....	15
ART. 14 - Risoluzione del contratto.....	15
ART. 15 - Diritto di recesso	17
ART. 16 - Norme di salvaguardia	17

ART. 1 - Oggetto della prestazione - Tipologia dell'obbligazione

Il presente Capitolato Speciale regola e disciplina una gara d'appalto di rilevanza comunitaria a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento, mediante accordo quadro ad un unico fornitore ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, dei servizi di trasloco e facchinaggio nonché trasporto e movimentazione di materiali e carichi vari.

Le sedi di esecuzione del servizio sono circoscritte all'area Nord della Sardegna, comprendendo le seguenti aziende: ARES Sardegna, ASL Sassari e ASL Gallura.

Nello svolgimento del presente appalto, l'Aggiudicataria deve attenersi alla normativa vigente, agli standard di servizio riportati nel presente Capitolato, oltre che alle indicazioni fornite, durante l'esecuzione, dal Responsabile Unico del Progetto (RUP) e dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC).

L'appalto è concepito come obbligazione di risultato, pertanto il servizio dovrà essere reso perfettamente efficiente ed includere ogni prestazione e dotazione tecnica necessaria a tale scopo, anche se non espressamente prevista in atti di gara ed in offerta.

Il servizio si articola nelle categorie del facchinaggio interno e facchinaggio esterno, ricomprese entrambe nell'unico servizio da rendere, e in particolare dovrà comprendere le seguenti prestazioni minime:

- 1) organizzazione ed esecuzione del servizio di facchinaggio, movimentazione e trasporto di materiali vari compreso materiale d'archivio e similari, attrezzature, e ove occorra, lo smontaggio, il rimontaggio (ad esempio di arredi - mobili, scrivanie, scaffali, armadi ecc) ed il puntuale riposizionamento degli stessi in perfetta sicurezza (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, provvedendo ad ancoraggi a muro) nei locali indicati dall'Azienda;
- 2) servizio di trasporto e deposito di tutti gli arredi che per ragioni di vario genere (a titolo esemplificativo ma non esaustivo sostituzione con arredi nuovi, carenza di spazio di collocazione, cessazione di attività del servizio di appartenenza) non sono più utilizzati ma che conservano le caratteristiche di integrità e sicurezza. Il servizio comprende sia il trasporto e deposito dai luoghi di non utilizzo a Servizi/Unità Operative che ne fanno richiesta sia il trasferimento a deposito aziendale in attesa di futura ricollocazione. Questo approccio sostenibile al trasporto e deposito promuove il riutilizzo degli arredi fino a fine vita, in armonia con i principi di sostenibilità ambientale (GPP e CAM) previsti dalla vigente normativa in merito ai beni mobili nelle disponibilità delle PP.AA.;
- 3) trasporto di materiale già dichiarato "Fuori Uso" presso i locali o le isole ecologiche ubicate presso le Aziende sanitarie o da conferire nei cassoni per la raccolta dei rifiuti. Su richiesta di Ares Sardegna la ditta aggiudicataria dovrà procedere, per i materiali a composizione mista, prima del loro conferimento, alla separazione meccanica con scomposizione per tipologia di rifiuto: parte lignea, metallica, elettrica, parti imbottite, ingombranti etc;
- 4) trasporto di apparecchiature biomedicali e informatiche;
- 5) fornitura di tutti gli **imballaggi** (a titolo esemplificativo ma non esaustivo di scatole e nastri adesivi) e di tutte le **attrezzature** (a titolo esemplificativo ma non esaustivo di muletti e scale) occorrenti al trasporto e alla movimentazione, e ogni altro materiale necessario affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte. Gli imballaggi devono essere riutilizzabili e riutilizzati più volte fino al loro definitivo esaurimento;

SC Energy Management e Servizi Logistici centralizzati

- 6) perfetta rimozione dai locali di tutti i materiali utilizzati per la movimentazione e il trasporto, e ove necessario, il conferimento dei rifiuti nelle isole ecologiche ubicate presso le Aziende sanitarie o nei cassoni per la raccolta dei rifiuti, nel rispetto di tutte le disposizioni sulla raccolta differenziata vigenti nel luogo di intervento (a titolo esemplificativo ma non esaustivo di cartone da imballo, pedane non riutilizzabili, polistirolo, pluriball, materiale plastico da imballaggio derivante dal disimballaggio di arredi nuovi);
- 7) **qualunque ulteriore prestazione necessaria per dare l'obbligazione di risultato** perfettamente eseguita.

Il servizio costituente l'oggetto del presente appalto comprende le seguenti tipologie di intervento:

- A) prestazioni di solo operatore;
- B) prestazioni con autocarro fino a 10 q.li ed operatore;
- C) prestazioni con camion/furgone fino a 35 q.li ed operatore;
- D) prestazioni con camion/furgone oltre i 35 q.li ed operatore;
- E) prestazioni con autogrù e piattaforma fino a 25 metri ed operatore.

ART. 2 – Durata e importo dell'accordo quadro – Opzione di proroga – Opzione di Estensione

La presente procedura è gestita mediante la piattaforma telematica Net4market nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 senza alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto.

L'accordo quadro avrà una durata presunta **di 24 mesi**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o, se avvenuta, dalla data della consegna anticipata del servizio in via d'urgenza e comunque rimarrà in vigore fino al raggiungimento del valore contrattuale pari ad **€ 423.611,00 iva esclusa**.

L'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, è stato stimato sulla base dei dati storici di cui al precedente contratto, facendo riferimento alle 5 tipologie di intervento richieste dall'appalto di cui all'art. 1 "Oggetto della prestazione - Tipologia dell'obbligazione", ovvero:

Mezzi e personale richiesti	Prezzo orario a base di gara Netto Iva	Ore presumibilmente occorrenti nel periodo di durata dell'accordo (24 MESI)	Totale 24 mesi (netto Iva)
prestazioni di solo operatore	€ 24,50	10915	€ 267.417,50
prestazioni con camion fino a 10 q ed operatore	€ 30,75	240	€ 7.380,00
prestazioni con camion fino a 35 q ed operatore	€ 32,60	4190	€ 136.594,00
prestazioni con camion oltre 35 q ed operatore	€ 37,95	210	€ 7.969,50
prestazioni con autogrù e piattaforma fino a 25 metri ed operatore	€ 50,00	85	€ 4.250,00
			€ 423.611,00

Si precisa inoltre che:

SC Energy Management e Servizi Logistici centralizzati

- le ore presumibilmente occorrenti costituiscono una stima. L'ARES Sardegna non è vincolata al rispetto delle ore indicate per nessuna tipologia d'intervento o area componente il lotto, fermo il valore complessivo del lotto stesso;
- il valore del contratto di accordo quadro sarà pari al valore complessivo del lotto. L'ARES Sardegna potrà ordinare prestazioni comprese nelle cinque tipologie d'intervento, ai prezzi d'aggiudicazione, fino a concorrenza del tetto di spesa;
- Il prezzo unitario offerto in sede di gara per ogni singola prestazione deve essere onnicomprensivo di tutti i costi necessari per rendere operativo il servizio nonché di imposte, tasse o tributi ad esclusione della sola IVA. Il **costo della manodopera** è stato stimato sulla base dei costi medi orari risultanti dalla tabella operai allegata al Decreto direttoriale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 74 del 25/11/2024 - Settore imprese di pulizia e multiservizi –III – IV-V-VI livello.

L'importo stimato per 24 mesi è pari ad euro **307.011,30**

Il contratto collettivo applicato è il seguente: CCNL Settore Multiservizi.

Opzione di proroga

Ares Sardegna si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto.

Opzione di incremento (quinto d'obbligo)

Ares Sardegna può avvalersi di quanto previsto ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs 36/2023 determinato nel limite del 20% del valore stimato del servizio per 24 mesi.

Opzione di Estensione per straordinarie esigenze

Qualora per "straordinarie esigenze", dovesse rendersi necessario effettuare un trasloco (si intenda come "trasloco" il singolo intervento di trasferimento di un reparto o archivio o il rilascio di intero immobile ecc.) di straordinaria importanza, Ares Sardegna si riserva la facoltà di chiedere all'aggiudicataria l'estensione del contratto. Per "**straordinarie esigenze**" si intendono quegli interventi di trasloco/movimentazione che, per la rilevante complessità, mole e volume di beni da movimentare, nel loro complesso, a preventivo, superino gli **€ 20.000,00** netto Iva di costo complessivo.

L'opzione di estensione è determinata nel limite del 20% del valore stimato del servizio per 24 mesi.

Il **valore globale stimato** dell'appalto, comprensivo dell'opzione di proroga, dell'opzione di estensione fino al quinto d'obbligo e dell'opzione di estensione per esigenze straordinarie, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, è pari ad **€ 804.860,90 iva esclusa** per la quale l'operatore economico concorrente dovrà proporre offerta. Non sono ammissibili offerte pari o superiori all'importo a base d'asta.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze per 24 mesi è pari a **€ 500,00**.

ART. 3 – Condizioni di erogazione del servizio

L'aggiudicatario dovrà assicurare la disponibilità di personale e di risorse, in termini di attrezzature e automezzi, necessari per lo spostamento, caricamento e trasporto adeguati alle esigenze del servizio richiesto. L'aggiudicatario avrà inoltre la responsabilità e l'onere di:

- provvedere alla delimitazione o, se nel caso, alla recinzione delle aree di lavoro e all'adozione dei procedimenti idonei a garantire il rispetto delle norme di sicurezza in relazione alla peculiarità del lavoro;
- ottenere tutte le autorizzazioni e i permessi necessari per accedere alle eventuali zone a traffico limitato previste dai diversi regolamenti comunali, per ottenere l'autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico e altre situazioni simili. Le spese relative all'occupazione di suolo pubblico necessarie per effettuare il servizio sono a carico di Ares Sardegna che potrà richiedere all'aggiudicatario di anticiparle;
- adottare le misure di prevenzione e protezione dai rischi specifici esistenti nell'area o da quelli derivanti dall'eventuale interferenza con lavori di altri Operatori Economici;
- adottare tutte le misure possibili per non danneggiare, nell'esecuzione del servizio persone, strutture, opere ed impianti esistenti nei luoghi in cui verrà eseguita la prestazione.

L'appaltatore è responsabile, secondo le norme del codice civile (art. 1693), per la perdita o danneggiamento dei materiali/beni movimentati ed è tenuto entro due settimane dal verificarsi dell'evento dannoso alla sostituzione dei beni con prodotti equivalenti o, in caso di danneggiamento, al ripristino integrale degli stessi. A tal proposito, l'appaltatore dovrà, inoltre, prendere visione dei beni/materiali e delle dotazioni da movimentare ed esaminarli prima dell'inizio delle operazioni al fine di constatarne l'integrità ed al fine di segnalare ogni danno preesistente.

L'appaltatore è obbligato a non intralciare, se non nei limiti dell'indispensabile, il funzionamento dei servizi interessati all'esecuzione dell'appalto. Nell'esecuzione delle attività, l'aggiudicatario dovrà tenere in considerazione tutti i possibili problemi quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, quelli eventualmente derivanti dalle caratteristiche degli accessi, dalla portata dei pavimenti, dalle dimensioni e dal peso delle apparecchiature.

ART. 4 – Modalità di esecuzione del servizio

Nell'arco della durata contrattuale, i servizi saranno effettuati **a chiamata**, in base alle esigenze di Ares Sardegna e delle Aziende Sanitarie. Considerata la particolare attività, non può essere individuata una programmazione anticipata e a lungo termine degli impegni richiesti, né in termini del periodo dell'anno, né in termini di monte ore complessivo annuale di personale e mezzi. Potrà invece essere effettuato dal DEC, in base alle richieste, un cronoprogramma che tenga conto degli interventi da svolgersi in base alle priorità, che la Ditta dovrà rispettare. Potranno essere richiesti più interventi contemporaneamente e la Ditta dovrà garantirne l'espletamento, in più zone operative e con le attrezzature e mezzi sufficienti e consoni agli interventi richiesti.

L'iter per l'attivazione del servizio è il seguente:

- l'Azienda Sanitaria beneficiaria del servizio **formula la richiesta** inviando una e-mail alla segreteria del SC Energy Management e Servizio Logistici centralizzati di ARES Sardegna all'indirizzo energy.logistica@aressardegna.it e al DEC in carica, con la descrizione sommaria di quanto necessita

pag.7 di 17

ed allegando il **Modulo di Richiesta trasporto e movimentazione beni** compilato in ogni sua parte e contenente tutti i dati e le notizie necessarie alla individuazione del servizio da fornire quali: la classificazione in termini di urgenza, le tipologie dei beni che dovranno essere movimentati e loro entità, il luogo di prelievo e quello di movimentazione e/o di destinazione, il tempo entro il quale è necessario che la prestazione venga eseguita etc contenente data, timbro e firma del richiedente;

- il DEC appronterà, in base alle richieste, un cronoprogramma che verrà di volta in volta aggiornato in base alle esigenze delle Aziende Sanitarie beneficiarie del servizio e loro priorità/emergenze, con cadenza media settimanale;
- sia il cronoprogramma che le richieste verranno comunicate all'Aggiudicatario che, previo accordi con il DEC, definirà le priorità e le modalità di espletamento degli interventi;

La ditta aggiudicataria, a lavoro ultimato, dovrà compilare il proprio **Foglio di lavoro** con indicazione del lavoro eseguito, il relativo numero di ore lavorate e il nominativo del personale utilizzato, suddiviso in base alla Struttura/ Servizio/U.O. in cui è stato espletato il lavoro, nonché la **tipologia di cui all'art. 1 punto 7** del presente capitolato. Alla modulistica dovrà essere allegato il relativo documento di **Attestazione di fine Lavori** debitamente firmato dal Responsabile o suo incaricato della Struttura/Servizio/U.O. o servizio avente richiesto l'intervento, fondamentale per la successiva contabilizzazione e liquidazione delle relative ore lavorate.

La modulistica, correlata dal relativo attestato di fine lavori, dovrà essere trasmessa via email al DEC per la verifica di quanto dichiarato. Verranno conteggiate ai fini liquidatori le ore effettivamente lavorate necessarie al compimento del risultato nei tempi richiesti.

Nulla è dovuto dall'Azienda aggiudicataria per il tempo necessario per effettuare il sopralluogo per la valutazione dei lavori e per gli spostamenti del personale impiegato nel servizio dalla sede dell'Aggiudicatario o dalla sede di lavoro dei suoi dipendenti al luogo dell'intervento e rientro e quindi tali periodi non possono essere computati in preventivo.

Il servizio oggetto dell'appalto si articola in tre tipologie di prestazioni:

- Servizio a chiamata ordinario
- Servizio a chiamata ordinario programmato
- Servizio a chiamata straordinario programmato
- Servizio a chiamata in urgenza/emergenza.

Art. 4.1 Servizio a chiamata ordinario

Il Servizio a chiamata **ordinario** comprende tutte le attività pianificate dal DEC in accordo con l'Appaltatore. Le suddette attività devono essere eseguite nei giorni feriali dal lunedì al venerdì indicativamente nella fascia oraria dalle **8:00 alle 18:00**.

Il servizio dovrà essere effettuato di norma, **entro e non oltre il settimo giorno** lavorativo consecutivo a partire dalla data di ricevimento del Modulo di richiesta da parte dell'Appaltatore che, in accordo con il DEC, stabilirà il giorno di effettiva esecuzione del lavoro.

Art 4.2 Servizio a chiamata ordinario programmato

Le prestazioni a chiamata ordinarie programmate si riferiscono ad interventi programmati e pianificati dal DEC in accordo con l'Appaltatore il cui servizio dovrà essere effettuato **oltre il settimo giorno** dal ricevimento della richiesta con data di fine lavori stabilita. Le suddette attività devono essere eseguite nei giorni feriali dal lunedì al venerdì indicativamente nella fascia oraria **dalle 8:00 alle 18:00**.

Art. 4.3 – Servizio a chiamata straordinario programmato

Le prestazioni straordinarie programmate si riferiscono ad interventi programmati e pianificati dal DEC in accordo con l'Appaltatore il cui servizio dovrà essere effettuato **oltre il settimo giorno** dal ricevimento della richiesta con data di fine lavori stabilita ma le suddette attività devono essere svolte nelle **giornate di sabato, domenica, festivi e in qualsiasi fascia oraria anche notturna**.

Art. 4.4 – Servizio a chiamata in urgenza/emergenza

In casi eccezionali in cui si rendano necessarie movimentazioni di urgenza, l'appaltatore dovrà essere in grado di intervenire entro due ore dalla richiesta di intervento, compatibilmente alle distanze della sede di lavorazione. L'espletamento del servizio potrà essere richiesto anche telefonicamente.

Le suddette prestazioni potranno essere richieste in qualsiasi giorno e in qualsiasi fascia oraria, anche notturna.

Art. 4.5 - Maggiorazioni

Il corrispettivo per i servizi di cui alla tabella sottostante sarà determinato in base alle ore lavoro effettivamente rese necessarie certificate dal DEC con verbale sottoscritto anche dal rappresentante dell'Impresa aggiudicataria con una maggiorazione applicata sul prezzo di aggiudicazione, come sotto riportato:

Tipologia intervento:

Servizio ordinario notturno	Dal lunedì al venerdì	dalle ore 18:00 alle ore 8:00	magg. 15%
Servizio ordinario notturno programmato	Dal lunedì al venerdì	dalle ore 18:00 alle ore 8:00	magg. 15%
Servizio straordinario diurno programmato	Sabato domenica festivi	dalle ore 8:00 alle ore 18:00	magg. 30%
Servizio Straordinario Notturno programmato	Sabato domenica festivi	dalle ore 18:00 alle ore 8:00	magg. 40%
Servizio emergenza	Tutti i giorni h 24		magg. 50%

Per i servizi ordinari e servizi ordinari programmati svolti dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 18:00 non verrà applicata nessuna maggiorazione.

In caso di sciopero, la Ditta aggiudicataria dovrà garantire il livello minimo di servizio in quanto l'attività prestata non potrà essere sospesa. L'Operatore Economico dovrà informare il DEC almeno 5 giorni prima dell'inizio dello sciopero al fine di concordare tempistiche diverse di intervento e rimodulare il cronoprogramma precedentemente definito.

ART. 5 – Personale addetto

Il rapporto contrattuale che si costituirà fra ARES Sardegna e l'operatore economico aggiudicatario ha connotazione esclusiva di fornitura in appalto di servizi.

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi tra l'azienda appaltatrice e il personale addetto all'espletamento del servizio, che lavorerà sotto l'esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario si impegna di avvalersi di proprio personale regolarmente assunto assumendosene la responsabilità.

La Ditta Aggiudicataria dovrà pertanto garantire per tutta la durata del contratto ed in ogni periodo dell'anno, la presenza costante dell'entità numerica lavorativa utile ad un compiuto e corretto espletamento del servizio provvedendo ad eventuali assenze con una immediata sostituzione. In nessun caso sarà ammissibile l'interruzione dell'attività causata da mancato assolvimento degli obblighi contrattuali a seguito di assenza improvvisa del personale addetto al servizio specifico e non gestita dall'Aggiudicataria. In caso contrario, eventuali interruzioni saranno considerate quali gravi inadempimenti al contratto.

Il personale dovrà:

- essere in possesso dei titoli professionali adeguati a realizzare il progetto tecnico/organizzativo presentato in sede di gara;
- essere sempre dotato di apposita divisa riconoscibile e tessera di riconoscimento corredata da fotografia e contenente generalità del lavoratore e indicazione del Datore di lavoro;
- essere di assoluta fiducia e provata riservatezza;
- tenere sempre un comportamento corretto ed educato;
- non diffondere in nessun modo informazioni di cui venisse al corrente durante l'esecuzione del servizio;
- utilizzare tutte le precauzioni e cautele nel movimentare i beni delle Aziende fruitrici il servizio;
- segnalare al Responsabile del servizio e al DEC eventuali anomalie o stati di pericolo rilevati durante lo svolgimento del servizio;
- attenersi esclusivamente alle direttive impartite dal proprio referente Aziendale/Direttore Esecutivo del Contratto.

L'ARES Sardegna si riserva la facoltà di pretendere in qualsiasi momento l'allontanamento degli operatori che non rispondano ai requisiti ovvero che non tengano i comportamenti sopra indicati.

Prima dell'inizio del periodo contrattuale, la Ditta aggiudicataria dovrà presentare l'elenco nominativo del personale che intende impiegare nell'espletamento del servizio, compreso quello addetto alle sostituzioni, con indicazione di qualifica, monte ore settimanale nonché tipologia di patente di guida, impegnandosi a comunicare ogni successiva variazione/aggiornamento.

ART 6 – Mezzi e attrezzature

Il fornitore deve utilizzare mezzi e attrezzature, di sua proprietà o nella sua disponibilità, sufficienti da garantire l'espletamento contemporaneo dei servizi richiesti, in più zone operative.

L'appaltatore ha l'obbligo di fornire per tutta la durata contrattuale i beni offerti ed aggiudicati in gara (marca e modello). Qualora il bene diventi irreperibile sul mercato per fatto imprevedibile al momento della

presentazione dell'offerta stessa, l'appaltatore può chiedere l'autorizzazione a fornire un bene sostitutivo, con caratteristiche qualitative migliori o equivalenti.

La Ditta aggiudicataria dovrà utilizzare mezzi a ridotto impatto ambientale, appartenenti alla categoria **Euro 6**. L'aggiudicatario per tutta la durata dell'appalto dovrà sottoporre a manutenzione programmata gli automezzi. A comprova di quanto sopra, ARES Sardegna potrà richiedere copia dei libretti di circolazione dei mezzi utilizzati.

Gli automezzi dovranno essere in ottime condizioni di efficienza e pulizia, essere a norma di legge e in regola con le revisioni, nonché conformi alla vigente normativa in materia di circolazione stradale.

La ditta dovrà utilizzare attrezzature rispondenti alle norme di buona tecnica ed in regola con le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni; adeguati alle caratteristiche dei materiali da trasportare e compatibili con l'uso dei locali, tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato, nonché dotati di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni.

ART. 7 – Responsabile dell'appalto e referenti operativi

La Ditta aggiudicataria dovrà indicare il nome, l'indirizzo e i numeri di telefono mobile e fisso di un suo rappresentante nominato con funzioni di "Responsabile dell'Appalto" il quale sarà il riferimento per gli adempimenti previsti dal presente Capitolato e garantirà il coordinamento delle attività.

Inoltre, dovrà essere indicato, il nome e relativi recapiti telefonici mobile/fisso di un referente, con funzione di Responsabile Operativo.

Il Responsabile Operativo dovrà essere disponibile per ogni problema presso i recapiti comunicati, tutti i giorni negli orari di svolgimento del servizio.

Il Responsabile Operativo dovrà essere in grado di predisporre interventi operativi in modo che il problema sia tempestivamente risolto e di supervisionare i propri dipendenti al fine di far loro osservare i compiti, le funzioni e le norme stabilite per il buon funzionamento del servizio.

In caso di assenze o impedimenti delle figure sopra citate, la Ditta dovrà trasmettere i nominativi, gli indirizzi e i numeri telefonici dei sostituti.

Il Responsabile Operativo:

- si rapporterà per tutte le attività oggetto del presente documento con il DEC nominato dall'ARES Sardegna o con suo delegato;
- dovrà vigilare e sarà responsabile per il corretto, puntuale e completo svolgimento dei servizi richiesti nel rispetto delle priorità e del cronoprogramma stabilito dal DEC e per l'esecuzione degli eventuali sopralluoghi preliminari di valutazione sulle scelte di gestione delle richieste da parte di Ares Sardegna e delle Aziende Sanitarie;
- dovrà segnalare tempestivamente al DEC qualsiasi problema inerente il servizio ed i rapporti con le Aziende sanitarie;
- sarà responsabile del comportamento degli operatori impiegati nel servizio.

ART. 8 - Trattamento del personale - rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro (d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008) e responsabilità verso i terzi

L'Aggiudicatario sarà l'unico ed esclusivo responsabile nei confronti del personale impiegato a qualsiasi titolo nel servizio di cui trattasi per l'adempimento di tutte le obbligazioni di legge, normative e contrattuali, disciplinanti il rapporto di lavoro e, in particolare, di tutti gli obblighi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, nonché delle disposizioni in materia sanitaria, di prevenzione e di sicurezza. ARES Sardegna è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale di cui si avvarrà la Ditta nell'esecuzione del contratto. L'Aggiudicataria dovrà impegnarsi a rimborsare ai propri operatori, in ogni momento e per qualsiasi motivo, eventuali crediti vantati dai medesimi, escludendo la responsabilità di Ares Sardegna.

Nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali l'aggiudicataria s'impegna ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi e integrativi di lavoro applicabili alla categoria in vigore durante il periodo di esecuzione dell'appalto e nelle località in cui si svolge il medesimo, anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e degli accordi locali e fino alla loro sostituzione.

L'Aggiudicataria dovrà osservare integralmente le disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare del **D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008** e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del contratto.

I lavoratori della ditta Aggiudicataria dovranno essere tutti adeguatamente formati in base alle mansioni svolte ed in particolare, oltre la formazione generale prevista dal su citato D.Lgs.81/08, in ogni squadra deve essere presente durante l'espletamento del servizio almeno un elemento con formazione antincendio rischio medio, un elemento formato all'emergenza e primo soccorso oltre che la formazione per mansione di ogni singolo lavoratore.

La ditta esecutrice è in ogni caso tenuta alla redazione del proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS).

La Ditta Aggiudicataria sarà direttamente responsabile per tutti i danni, di qualunque natura arrecati a persone o cose nello svolgimento del servizio, sollevando Ares Sardegna da qualsivoglia responsabilità, e risarcendola immediatamente ove sia stata essa a subire il danno.

Relativamente alla valutazione dei rischi che scaturiscono dalla possibile e probabile interferenza fra lavoratori della futura ditta appaltatrice e gli operatori in servizio presso le Aziende sanitarie in elenco, si è come per legge redatto il DUVRI di gara contenente la valutazione dei rischi standard per le tipologie di rischi della sfera lavorativa in oggetto, allegato agli atti di gara.

Gli oneri a copertura di azioni e approntamenti atti alla riduzione/abbattimento del su citato rischio sono valutati preventivamente dai rispettivi RSPP di ARES Sardegna e delle AASSLL beneficiarie e non soggetta per legge a ribasso d'asta.

Gli RSPP di ARES Sardegna e delle rispettive AASSLL procederanno in fase di aggiudicazione a redigere i DUVRI definitivi relativi ai rispettivi scenari di lavoro che consegneranno alla relativa ditta aggiudicataria prima della firma del contratto al fine dell'assolvimento di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e ss. mm e ii.

La Ditta aggiudicataria dovrà rispettare quanto indicato nel DUVRI e dovrà, altresì, individuare il proprio responsabile della sicurezza, dandone opportuna comunicazione al DEC.

ART. 9 – Modalità di determinazione dei corrispettivi

Le fatture dovranno essere presentate in modalità elettronica, e la loro trasmissione dovrà essere effettuata, attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, le cui modalità di funzionamento sono state definite con decreto ministeriale 03.04.2013 n. 55 ss.mm.ii., in applicazione del decreto ministeriale 7 dicembre 2018, così come integrato dal decreto ministeriale 27 dicembre 2019, che dispone l'obbligo dell'utilizzo per gli enti del S.S.N. a partire dal 1° febbraio 2020 per quanto riguarda i beni, e al 1° gennaio 2021 per quanto riguarda i servizi.

Le stesse dovranno essere intestate e inoltrate ad ARES Sardegna, la quale provvederà sia alla gestione del contratto che all'emissione degli ordini, attraverso il sistema NSO, per il tramite del quale, saranno comunicati i dati necessari per l'invio della fattura elettronica.

Le prestazioni oggetto del presente capitolato sono soggette a verifica di conformità da parte del DEC, il quale, al fine di autorizzare il pagamento, accerterà la regolare esecuzione rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti nel contratto e nell'offerta dell'aggiudicataria.

Per i servizi oggetto dell'appalto, si procederà al pagamento del corrispettivo a fronte di fatture calcolate su base mensile posticipata, strutturata secondo l'offerta economica formulata in gara, sulla base dei servizi effettuati e analiticamente riportati in fattura.

Con riferimento all'eventuale occupazione del suolo pubblico, resasi necessaria per l'espletamento dei servizi prestati, l'aggiudicatario dovrà addebitare il relativo canone nella fattura corrispondente ai suddetti servizi, corredata di tutti i riferimenti necessari al riscontro di quanto dichiarato, allegando copia del pagamento alla fattura.

La fattura dovrà contenere il riferimento al contratto, il periodo di fatturazione, l'indicazione del codice CIG (Codice Identificativo Gara), il codice commessa, numero e data ordine NSO e dovrà essere corredata di tutti i riferimenti necessari alla verifica della corrispondenza di quanto realmente eseguito, prevedendo un allegato di dettaglio che riporti i singoli interventi effettuati.

Non saranno ammesse a pagamento le fatture non conformi alle suddette modalità.

ARES Sardegna procederà alla liquidazione delle spettanze entro 60 giorni dalla presentazione della fattura, previa verifica della regolarità amministrativa e contabile, e provvederà al successivo ribaltamento dei costi alle Aziende Sanitarie beneficiarie del servizio.

ART. 10 – Controlli a carico della Stazione Appaltante

La vigilanza ed il controllo sull'organizzazione e gestione dei servizi saranno svolte tramite il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), nominato da ARES Sardegna ai sensi dell'art. 114 e seguenti del D.lgs. 36/2023 il quale dovrà:

- Verificare il regolare adempimento delle condizioni contrattuali da parte dell'aggiudicataria e la qualità dei servizi erogati.
- Vigilare sulla corretta assunzione del personale impiegato e sull'applicazione del relativo vigente C.C.N.L.

Qualora si riscontrassero eventuali "non conformità" rispetto agli obblighi contrattuali, ed evidenziassero gravi inadempienze contrattuali, saranno contestate, in forma scritta dal DEC/RUP mediante posta elettronica certificata (PEC).

L'aggiudicataria, entro e non oltre 7 giorni lavorativi successivi, o altri termini di durata inferiori disposti dalla Stazione appaltante in relazione all'urgenza o gravità della contestazione, dovrà fornire le proprie controdeduzioni mediante posta elettronica certificata (PEC).

Il DEC/RUP valuterà le controdeduzioni fornite e adotterà le decisioni conseguenti entro 10 giorni dal ricevimento della nota, dandone comunicazione scritta all'aggiudicataria.

Qualora dette deduzioni non siano accoglibili, infondate e/o insufficienti, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nei termini indicati, relativamente alla corretta assunzione del personale impiegato e all'applicazione del relativo vigente C.C.N.L., Ares Sardegna procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo sino ad avvenuta regolarizzazione delle posizioni retributive, contributive e assicurative, applicando il potere sostitutivo come scritto nell'art. 11, comma 6 del D.Lgs 36/2023 e negli altri casi saranno applicate le penali di cui all'art. 12 – "Penalità" del presente capitolato.

Nei casi più gravi, o nel caso di reiterati inadempimenti non giustificati, direttamente alla risoluzione anticipata del contratto di cui all'art. 14 - "Risoluzione del contratto" del presente capitolato.

ART. 11 - Clausola di salvaguardia occupazionale

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera, l'aggiudicatario è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, ai sensi dell'art. 57 del D.lgs. 36/2023, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato nella lex specialis.

Agli atti di gara è allegato l'elenco del personale attualmente in servizio corredato delle informazioni necessarie ad una corretta applicazione della clausola di salvaguardia.

Si specifica che essendo il presente un appalto ad alta intensità di manodopera, l'appaltatore è obbligato, almeno semestralmente, e sempre, allo scadere del contratto, a comunicare ad Ares Sardegna almeno i seguenti dati:

- nominativi della forza lavoro impiegata stabilmente;
- inquadramento in relazione al CCNL applicato;
- monte ore settimanale;
- data assunzione in servizio.

L'inosservanza dell'obbligo costituisce grave negligenza professionale a tutti gli effetti.

ART. 12 - Penalità

ARES Sardegna, qualora riscontri inosservanze degli obblighi contrattuali e/o adempimenti non puntuali degli stessi tali da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, contesta formalmente mediante PEC le inadempienze riscontrate e assegna all'Impresa aggiudicataria un termine non inferiore a 7 dalla data della notifica per la presentazione di controdeduzioni scritte al Responsabile Unico di Progetto/DEC di ARES Sardegna.

Nel caso in cui le controdeduzioni presentate dall'Impresa aggiudicataria non venissero ritenute idonee a giustificare l'inadempienza, ARES Sardegna applicherà le penalità in base alla seguente tabella:

- Mancata esecuzione della prestazione: 100% del valore della prestazione/intervento non eseguita/o;
- Ritardo nell'esecuzione delle prestazioni/interventi ordinari/ programmati: € 50,00 per ogni ora di ritardo;
- Ritardo nell'esecuzione delle prestazioni/interventi in urgenza: € 100,00 per ogni ora di ritardo;
- Mancato rispetto degli standard di qualità di cui al presente capitolato tecnico € 200,00 per ogni standard di qualità non rispettato.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Gli importi corrispondenti verranno decurtati sull'ammontare delle fatture ammesse al pagamento. In caso di assenza di fatture emesse, gli importi corrispondenti saranno trattenuti sulla cauzione definitiva che dovrà essere reintegrata dall'Impresa senza bisogno di ulteriore diffida. L'aggiudicatario prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto di ARES Sardegna a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni.

Qualora si manifestassero oggettive e documentate carenze organizzative da parte dell'Impresa aggiudicataria nell'esecuzione del servizio, ARES Sardegna si riserva la facoltà di far eseguire ad altri soggetti le operazioni necessarie per assicurare il regolare espletamento del servizio. In tale eventualità oltre all'applicazione delle suddette penalità saranno addebitati all'aggiudicatario anche i maggiori costi conseguenti a tali operazioni.

ART. 13 - Forza maggiore

Le parti non saranno ritenute inadempienti qualora l'inosservanza degli obblighi derivanti dal contratto sia dovuta a forza maggiore.

Con l'espressione "forza maggiore" si fa riferimento, a titolo indicativo, a guerre, insurrezioni, disordini, catastrofi, epidemie e in genere, a qualunque altro evento inevitabile ed imprevedibile mediante l'uso dell'ordinaria diligenza. Verificatosi un caso di forza maggiore, che impedisca ad una parte l'esatta e puntuale osservanza degli obblighi contrattuali, la stessa è tenuta a darne tempestiva comunicazione all'altro contraente, indicando anche il tempo prevedibile di impedimento.

ART. 14 - Risoluzione del contratto

Ferma l'applicazione dell'art. 122, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, ARES Sardegna qualifica quale grave inadempimento delle obbligazioni di cui all'accordo quadro in argomento l'applicazione di penalità pari al 10%

SC Energy Management e Servizi Logistici centralizzati

dell'importo massimo complessivo dell'accordo quadro; in tali casi si dispone ai sensi del comma 3, dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 la risoluzione dell'accordo quadro.

ARES Sardegna procede con la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- perdita dei requisiti minimi previsti ai fini della partecipazione alla gara;
- mancata reintegrazione della cauzione escussa nel termine di 30 giorni dal ricevimento della relativa richiesta;
- svolgimento di prestazioni in subappalto non autorizzato;
- quando, decorsi 40 giorni dalla stipulazione del contratto, o dalla consegna anticipata in pendenza di stipulazione del contratto, o dal termine previsto in contratto per l'avvio dell'appalto, l'appaltatore non abbia dato avvio all'attività secondo gli obblighi assunti;
- in caso applicazione di penali per due volte nell'arco di 6 mesi (computando retroattivamente dall'ultima penale irrogata) o per tre penali per ritardi nell'avvio della prestazione rispetto ai tempi previsti, non dovuti a forza maggiore;
- per grave inadempienza, frode o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione;
- per grave violazione degli obblighi sul rispetto del trattamento giuridico o economico o previdenziale o assistenziale o assicurativo nei confronti del personale dipendente dall'appaltatore o da subappaltatore o da ditta di cui l'appaltatore si sia avvalso;
- per violazione degli obblighi sul rispetto del trattamento giuridico o economico o previdenziale o assistenziale o assicurativo nei confronti del personale dipendente dall'appaltatore o da subappaltatore o da ditta di cui l'appaltatore si sia avvalso reiterata più di due volte;
- per violazione delle norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori commesse dall'appaltatore o da subappaltatore o da ditta di cui l'appaltatore si sia avvalso da cui sia derivato danno grave alla persona o morte della persona; s'intende per "danno grave" ogni lesione descritta nelle fattispecie di cui all'art. 583 del Codice Penale indipendentemente dal fatto che sussistano i presupposti per l'esercizio dell'azione penale e/o dall'esito dell'eventuale azione penale;
- per fatto doloso o connotato da colpa grave imputabile all'appaltatore da cui sia conseguito danno grave, come definito al punto precedente, alla persona o morte della persona chiunque essa sia.

In caso di risoluzione del contratto, ARES Sardegna procederà all'escussione in tutto o in parte della garanzia definitiva, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni relativi alla risoluzione suddetta, e procederà all'affidamento del servizio alla ditta che segue immediatamente in graduatoria. Alla ditta cui verrà revocato il servizio saranno addebitate le maggiori spese sostenute dall'Azienda.

ARES Sardegna procede con la risoluzione di diritto del relativo contratto attuativo, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, assegnando all'aggiudicatario un termine di 15 giorni per adempiere nei seguenti casi:

- accertato impiego di personale e/o attrezzature in assenza di requisiti previsti o concordati;
- mancata conformità alle prescrizioni impartite da ARES Sardegna per lo svolgimento delle prestazioni secondo quanto previsto nel presente capitolato;
- mancato rispetto degli obblighi di diligenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- mancato rispetto delle prescrizioni impartite durante l'esecuzione del servizio tese a porre rimedio ad inadempienze contestate.

ART. 15 - Diritto di recesso

ARES Sardegna ha facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi tempo, con preavviso di 90 giorni. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese.

Il recesso dal contratto da parte dell'aggiudicatario potrà aver luogo con preavviso minimo di 90 giorni comunicato tramite PEC e comporterà l'incameramento da parte di Ares Sardegna della cauzione definitiva fatto salvo il diritto al risarcimento integrale dei danni e delle spese.

ART. 16 - Norme di salvaguardia

Per quanto non previsto nella documentazione di gara si rinvia alle norme del Codice Civile della Repubblica Italiana, al D.Lgs. n. 36/2023 ed alle disposizioni regionali, nazionali e comunitarie in materia per quanto applicabili e non derogate dagli atti di gara.